

► COMMENTAIRES DU MANAGEMENT

Le Groupe Alliances concrétise durant le 1^{er} trimestre 2022 les objectifs arrêtés dans son plan de développement 2022-2025 et ce, malgré un contexte difficile.

Le portefeuille d'activités, principalement constitué de projets de lotissement, a permis au Groupe de maintenir sa cadence de production ainsi que ses opérations commerciales sans pour autant enregistrer une augmentation significative de ses coûts de développement.

A l'International, le Groupe a procédé à la livraison du 5^{ème} CHR sur les 8 prévus dans le contrat au Cameroun. En Côte d'Ivoire, les travaux de construction de la tour de l'Entente avancent conformément au planning de réalisation.

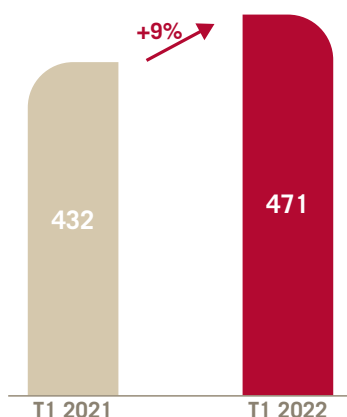
► INDICATEURS FINANCIERS CONSOLIDÉS

• CHIFFRE D'AFFAIRES CONSOLIDÉ

Le chiffre d'affaires consolidé du Groupe s'établit à 471 millions MAD au T1 2022 contre 432 millions MAD au T1 2021, soit une variation à la hausse de 9%.

L'activité réalisée au Maroc au T1 2022 représente 88% du volume du chiffre d'affaires pour se fixer à 413 millions MAD, en amélioration de 18% par rapport au T1 2021.

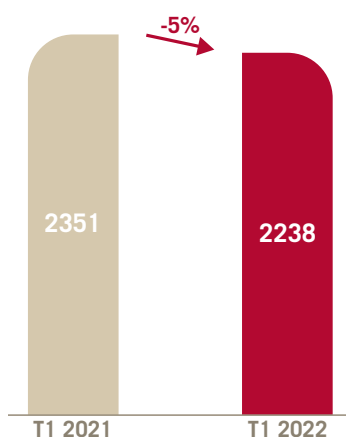
CHIFFRE D'AFFAIRES CONSOLIDÉ EN MDH



• ENDETTEMENT NET

L'endettement net du Groupe se situe à 2,2 milliards MAD au 31 mars 2022 contre 2,3 milliards MAD au 31 mars 2021, soit une baisse de 5%.

ENDETTEMENT EN MDH



• PERIMETRE DE CONSOLIDATION

La société porteuse du projet de lotissement à Safi est dorénavant prise en compte dans le périmètre de consolidation.

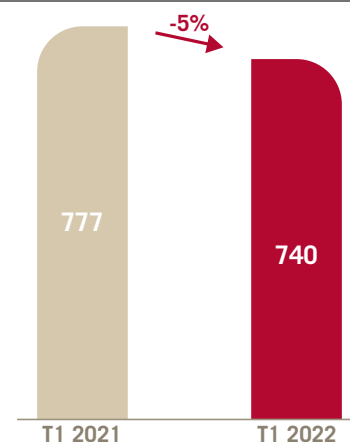
► PRINCIPAUX INDICATEURS D'ACTIVITÉ

• PRE-VENTES

Au 31 mars 2022, le Groupe dispose d'un carnet de commandes s'élevant à 7.382 unités pour une VIT sécurisée de l'ordre de 3,1 milliards MAD.

Les préventes en unités passent de 777 unités au T1 2021 à 740 unités au T1 2022.

PRE-VENTES EN UNITÉS



• PRODUCTION

Le nombre total d'unités en cours de production s'élève à 5.179 unités au T1 2022.

La production d'unités réceptionnées au T1 2022 est de 1.152 unités contre 472 unités au T1 2021, soit une augmentation de 144%.

PRODUCTION EN UNITÉS

