

► COMMENTAIRES DU MANAGEMENT

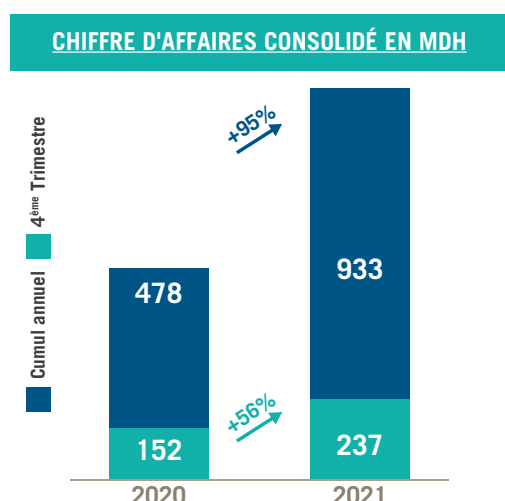
Alliances Darna a atteint ses objectifs pour l'année 2021 malgré un contexte de crise pandémique. Les indicateurs d'activité enregistrent dans l'ensemble de bonnes performances, avec un niveau d'endettement maîtrisé en tenant compte des nouveaux financements pour la réalisation de projets dans le centre et le sud du Maroc.

► INDICATEURS FINANCIERS CONSOLIDÉS

• CHIFFRE D'AFFAIRES CONSOLIDÉ

Le chiffre d'affaires consolidé d'Alliances Darna au T4 2021 s'établit à 237 millions MAD, contre 152 millions MAD au T4 2020, soit une variation à la hausse de 56%.

Le chiffre d'affaires cumulé au 31 décembre 2021 est de 933 millions MAD contre 478 millions MAD au 31 décembre 2020, soit une variation à la hausse de 95%.



• ENDETTEMENT NET

L'endettement net d'Alliances Darna est de 1 milliard MAD au 31 décembre 2021 contre 1,1 milliard MAD au 31 décembre 2020, soit une baisse de 7%.

• INVESTISSEMENT

Le Groupe a procédé à l'acquisition d'un foncier dans la région du Sud.

• PERIMETRE DE CONSOLIDATION

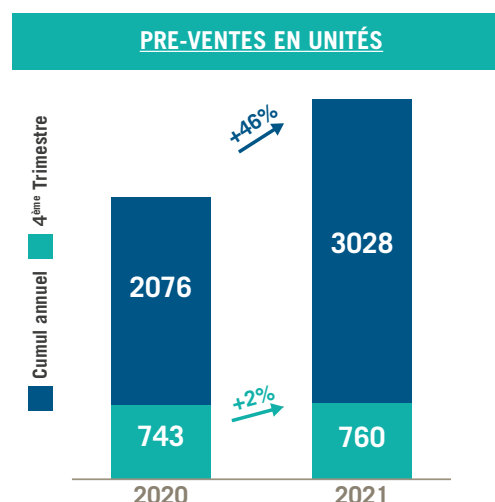
Aucune variation de périmètre de consolidation n'a eu lieu durant 2021.

► PRINCIPAUX INDICATEURS D'ACTIVITÉ

• PRE-VENTES

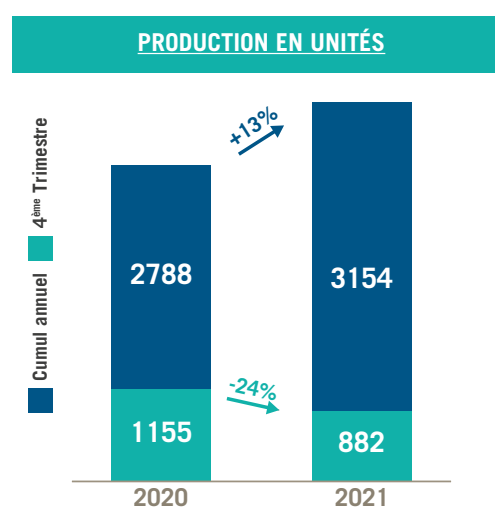
Les préventes cumulées de l'année 2021 ont connu une progression de 46% par rapport à 2020. Le niveau des préventes du T4 2021 s'établit à 760 unités.

Au 31 décembre 2021, le Groupe dispose d'un carnet de commandes s'élevant à 7 605 unités pour des ventes sécurisées de l'ordre de 3 milliard MAD.



• PRODUCTION

Le nombre total d'unités en cours de production s'élève à 6.331 unités. La production d'unités réceptionnées au T4 2021 s'établit à 882 unités.



► INDICATEURS FINANCIERS SOCIAUX

• CHIFFRE D'AFFAIRES

Au T4 2021, le chiffre d'affaires de la société Alliances Darna SA est de 266 millions MAD.

En millions MAD	2020	2021	Var. (en%)
4 ^{ème} trimestre	177	266	50%
Cumul annuel	283	658	133%

• ENDETTEMENT NET

L'endettement net de la société s'établit à 829 millions MAD au 31 décembre 2021 et comprend essentiellement la dette privée de la société.